***Отчет о проделанной работе управления архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации Починковского муниципального округ за 2021 год.***

Управление архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Починковского муниципального округа осуществляет деятельность на основании Положения, утвержденного Советом депутатов Починковского муниципального округа от 17.12.2020 г. № 92, и финансируется из федерального, областного и бюджета Починковского муниципального округа на основе сметы доходов и расходов.

Финансовые средства, необходимые управлению для осуществления государственных полномочий, ежегодно предусматриваются в законе Нижегородской области об областном бюджете на очередной финансовый год в форме субвенций.

В 2021 году получены средства: из федерального бюджета в сумме 5 608,22 тыс.руб.; из областного бюджета в сумме 19 381,24 тыс.руб.; спонсорская помощь в сумме 120,0 тыс.руб.; государственная пошлина за установку рекламных конструкций в сумме 30,0 тыс. руб.; пени в связи с просрочкой исполнения обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом в сумме 204,86 тыс.руб.

 Кассовые расходы управления архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Починковского муниципального округа за 2021 год составили 40 237,89 тыс.руб.

На 2021 год управлению архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Починковского муниципального округа утверждены бюджетные назначения по доходам в сумме 25 114,88 тыс.руб. Исполнение бюджетных назначений составило 24 852,33 тыс.руб., или 98,95 %. Бюджетные назначения по расходам на 2021 год утверждены в сумме 41 191,27 тыс.руб., исполнение 40 237,89 тыс.руб., или 97,69%.

Введено в эксплуатацию и передано в КУМИ:

- газопровод к жилым домам №17 и №20 по ул. Планты-2 с. Починки Нижегородской области на сумму 421, 88 тыс.руб.;

- строительство распределительных газопроводов низкого давления жилой застройки по ул. Елисеева с. Починки Починковского района Нижегородской области сумму 7 858, 84 тыс.руб.;

- устройство сетей канализации к жилому 4-х квартирному дому № 26 по ул. 65 лет Победы д.22 с. Починки Починковского района Нижегородской области на сумму 74,75 тыс.руб.;

- контейнерные площадки 6 шт. в сумме 941,05 тыс.руб.;

- строительство сетей инженерной инфраструктуры (водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение, автодороги и тротуары) в с. Починки Нижегородской области. Водопровод хозяйственный-питьевой противопожарный – В 1.2 очередь на сумму 4 059, 57 тыс.руб.;

- строительство сетей инженерной инфраструктуры (водоснабжение, канализация, газоснабжение, электроснабжение, автодороги и тротуары) в с. Починки Нижегородской области. Канализация хозяйственно – бытовая – К 1.2 очередь на сумму 5 054,16 тыс.руб.;

- устройство тротуара по ул. Красная в с. Починки Нижегородской области на сумму 1 443,53 тыс.руб.;

- устройство тротуара по ул. Колхозная в с. Починки Нижегородской области на сумму 1 959,66 тыс.руб.;

- устройство тротуара по ул. Ленина в с. Починки Нижегородской области на сумму 1 979,52 тыс.руб.

Так же закуплены и переданы в КУМИ основные средства и материальные запасы:

- Контейнер для накопления твердых коммунальных отходов 28 шт. на сумму 329, 56 тыс.руб.;

- Насос СД 100/40 в количестве 2 штуки в сумме 67, 2 тыс.руб.

В 2021 году закуплен материал и передан в КУМИ для ремонта квартальной котельной по ул. Коммунистическая, д. 42, с. Починки в сумме 468,90 тыс.руб., и для ремонта котельной ТМА ул. Луначарского, д. 47, с. Починки в размере 33,0 тыс.руб.

 Отремонтировано водопроводных сетей, протяженностью 0,80 км, тепловых сетей протяженностью 1,77 км, и канализационных сетей протяженностью 0,032 км на сумму 2 013,75 тыс.руб.

Выполнены ремонтные работы автомобильных дорог общего пользования местного значения протяженностью 3,321 км на сумму 9 228,59 тыс.руб.

На территории Починковского муниципального округа реализуется Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Нижегородской области», в 2021 году получили социальные выплаты 11 семей, жилье приобретено на вторичном рынке общей площадью 648,9 м2. Сумма выплат составила 7 526,4 тыс.руб., в том числе федеральный бюджет 1 840,13 тыс.руб., областной бюджет 4 549,01 тыс.руб., бюджет округа 1 137,26 тыс.руб.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей Починковского муниципального округа Нижегородской области на 2015-2021 годы «подпрограмма «Ипотечное жилищное кредитование населения Починковского муниципального района на период 2015-2021 годов» в 2021 году, получали выплаты 12 семей в течение года 5 семьи закрыли ипотечный договор и на 31.12.2021 г. осталось 7 семей, общая сумма выплат за 2021 г. 388,96 тыс.руб., в том числе областной бюджет 194,48 тыс.руб., бюджет округа 194,48 тыс.руб.

В соответствии с Указом Президента РФ от 07.05.2008 N 714 "Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов", с распоряжениями Правительства Нижегородской области «О предоставлении единовременных денежных выплат на строительство или приобретение жилого помещения (в том числе жилого дома) в 2021 году получили социальную выплату 2 ветерана (1 дочь участника (инвалид детства), 1 участник) на сумму 3 768,08 тыс.руб.

Во исполнение Постановления администрации Починковского муниципального от 14 февраля 2014 г. N 135 «О мерах социальной выплаты малоимущих граждан при газификации домовладений», в целях обеспечения социальной поддержкой малоимущих граждан и повышения доступности услуг по газификации выплата предоставлена 2 гражданам на сумму 30,0 тыс.руб.

В 2021 году управлением архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Починковского муниципального округа было подготовлено документации и размещено 16 электронных аукционов на сумму 24 532,43 тыс.руб. для нужд управления и 30 аукционов для нужд управления развития территорий, школ и детских садов на сумму 41 861,11 тыс. руб.

В 2021 год подготовлено и выдано: 12 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, 20 градостроительных планов, 17 разрешений на строительство, 43 уведомления на строительство физическим лицам, 12 уведомления построенных объектов физическими лицами, 63 ордеров на земляные работы. Обследовано и выдано заключений на 5 жилых помещений по «признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», 4 жилых помещений по «выдаче заключений о необходимости проведения ремонта или реконструкции (согласно постановлению правительства Нижегородской области №114 о региональном семейном капитале)», 2 помещения по «переводу жилых помещений в нежилые и нежилых – в жилые», 5 жилых помещений по «обследованию помещений, в которых производится перепланировка, реконструкция».